



**COMUNE DI SUISIO**  
PROVINCIA DI BERGAMO

---

COPIA

**SETTORE : TECNICO - LL.PP. - URBANISTICA**

**DETERMINAZIONE N. 88**

**DEL 18-11-2015**

**OGGETTO:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIADATTAMENTO ABITATIVO DELL'IMMOBILE SITO IN VIA M.L.KING: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI



**COMUNE DI SUISIO**  
**PROVINCIA DI BERGAMO**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

Richiamato il Decreto Sindacale prot. 2223 del 02.04.2015 con il quale sono state attribuite al dott. Facheris Bruno Clemente le funzioni di Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000;

Visto l'art. 4 del D.Lgs. n. 165 del 30/03/2001;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 25.05.2015 di approvazione del Bilancio annuale e pluriennale;

Premesso che con Deliberazione di Giunta Comunale n° 82 del 21.10.2015, immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria per il riadattamento edilizio e riutilizzo abitativo dell'immobile sito in via M.L.King" redatto dall'arch. Federico Andrea Pierpaoli previa validazione positiva dello stesso di cui all'art. 55 del DPR 207/2010 a cura del Responsabile Unico del Procedimento in data 16.10.2015 ed è stato approvato il seguente quadro tecnico economico:

• Importo lavori a base d'asta	€ 125.492,00
• Oneri per la sicurezza	€ 8.754,00
• Somme a disposizione (spese tec., IVA, imprevisti, ecc.)	€ 23.654,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 170.000,00</b>

Richiamata la Determina a contrarre n. 77 del 23.10.2015 del Responsabile del Servizio Tecnico con la quale si è provveduto ad avviare le procedure per all'affidamento dei lavori per l'opera di cui al punto precedente tramite procedura negoziata senza pubblicazione di un bando, nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e relativo Regolamento ed altresì precisare che, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intendono realizzare i lavori di manutenzione straordinaria per il riadattamento edilizio e riutilizzo abitativo dell'immobile sito in via M.L.King, l'oggetto del contratto risulta pertanto essere il medesimo – CUP E64H15000730006, lo stesso sarà stipulato "a corpo" e tutte le spese inerenti risulteranno a carico della ditta aggiudicataria; le clausole essenziali sono riportate nel Capitolato speciale e nello schema di contratto debitamente approvati;

Rilevato altresì che per la corretta proceduralità delle operazioni di gara al fine dello sviluppo della medesima su piattaforma elettronica, si è determinato di avvalersi del sistema Arca-Sintel della Regione Lombardia;

Vista la procedura n. 70948722 a tal riguardo perfezionata;

Visti i report generati dal sistema e relativi all'aggiudicazione provvisoria e successiva aggiudicazione definitiva conseguente alla verifica dei requisiti autocertificati in sede di gara;

Rilevato che a seguito delle offerte presentate risulterebbe aggiudicataria della procedura negoziata senza pubblicazione di un bando per i lavori di Manutenzione straordinaria per il riadattamento edilizio e riutilizzo abitativo dell'immobile sito in via M.L.King la ditta Taramelli srl con sede in



## **COMUNE DI SUISIO**

### **PROVINCIA DI BERGAMO**

Terno d'Isola (Bg) via Castegnate n. 24 a fronte di un'offerta per i lavori a base d'asta di € 121.000,00 cui sommare gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e l'IVA;

Ravvisato che l'importo di aggiudicazione a tal fine generato risulta essere pertanto di €. 129.754,00 + IVA, per complessivi € 142.729,40 e trova imputazione al capitolo 2620 intervento 2.09.02.01 del bilancio di previsione 2015, gestione competenza;

Visto il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., il DPR 207/2010, il D.P.R. 34/2000, il D.M. 145/2000 e s.m.i.;;

Visto l'art. 16 del Regolamento di contabilità;

Visto il vigente Regolamento Comunale dei contratti;

Preso atto del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria apposto ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Riconosciuta la competenza ad assumere il provvedimento;

### **DETERMINA**

1. Di considerare le premesse parte integrante del presente provvedimento.
2. Di aggiudicare in via definitiva l'appalto dei lavori di "Manutenzione straordinaria per il riadattamento edilizio e riutilizzo abitativo dell'immobile sito in via M.L.King" all'impresa Taramelli srl con sede in Terno d'Isola (Bg) via Castegnate n. 24 (P.IVA 03125550164) - la quale ha offerto per l'esecuzione degli stessi un prezzo di €. 121.000,00 (centoventunomila/00) cui sommare € 8754,00 per oneri della sicurezza nonsoggetti a ribasso
3. Di approvare il report avente valenza di verbale di aggiudicazione definitiva di cui alla procedura Arca Sintel n. 70948722 (che seppur non materialmente allegato si intende parte integrale e sostanziale della presente determinazione), dal quale si evince l'affidamento del lavoro a favore della ditta Taramelli srl
3. Di definire pertanto che l'importo di aggiudicazione ammonta a € 129.754,00 (centoventinovemilasettecentocinquantaquattro/00), oneri per la sicurezza compresi, cui sommare l'IVA al 10% (pari ad €. 12.975,40) per un importo totale complessivo pari ad €. 142.729,40 (centoquarantaduemilasettecentoventinove/40).
4. Di dare atto che la somma complessiva di €. 142.729,40 trova imputazione ed impegno al cap. 2620 intervento 2.09.02.01 del bilancio 2015;
5. Di provvedere alla sottoscrizione della documentazione contrattuale previa verifica dei requisiti autocertificati, della presentazione delle garanzie economiche ed assicurative e della sottoscrizione del piano operativo di sicurezza;



**COMUNE DI SUISIO**  
**PROVINCIA DI BERGAMO**

6. Di svincolare altresì le cauzioni provvisorie presentate in sede di gara dalle imprese non risultate aggiudicatarie dell'appalto;
7. Di ribadire che responsabile del procedimento è il sig. Bruno Clemente Facheris del Servizio Tecnico Comunale
8. Di trasmettere copia della presente all'Ufficio Segreteria e al Responsabile del Servizio Finanziario per quanto di competenza e per conoscenza al Sindaco
9. Di procedere alla pubblicazione del presente atto all'albo Pretorio Comunale
10. L'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. 267/2000).

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Facheris Bruno Clemente



**COMUNE DI SUISIO**  
**PROVINCIA DI BERGAMO**

DETERMINA N. 213 DEL 18-11-2015 SETTORE: TECNICO – LL.PP. - URBANISTICA N. 88

---

Si attesta la regolarità tecnica ed amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 – art.3 del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**F.to FACHERIS dr. BRUNO CLEMENTE**

---

**SETTORE FINANZIARIO**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4, D.Lgs.n.267/2000 – impegno n.  
accertamento n.

Si attesta che il presente provvedimento non determina alterazione negli equilibri finanziari, ai sensi dell'art. 147/bis – 147/quinqes del D.Lgs. n. 267/2000 – art. 3 del D.L. n.174/2012 convertito in Legge n.213/2012.

Suisio,

**Il Responsabile del Settore Finanziario e Tributario**  
**F.to Dr. DA ROS LUCA LUIGI**

---

---

**DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Publicata all'albo per 15 giorni dal 19-11-2015

al 03-12-2015

Il Messo Comunale

Suisio, 19-11-2015

**Il Segretario Generale**  
**F.to Dr. AGAZZI ALESSANDRA**

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Suisio, 19-11-2015

**Il Segretario Generale**  
**Dr. AGAZZI ALESSANDRA**